

## **Le BIP : pourquoi faire ?**

**« Mieux désenclaver notre territoire et offrir de bonnes conditions de déplacement pour rejoindre, en rocade, les principaux pôles d'activités qui nous entourent. »<sup>1</sup>**

**L'Avenue du Parisis est censée « désenclaver » la vallée de Montmorency et le sud de la Plaine de France.**

### **La vallée de Montmorency : territoire enclavé ?**

#### **La Vallée de Montmorency : un territoire à vocation résidentiel**

« Ce territoire se caractérise par un faible nombre d'emploi (67.426) par rapport au nombre d'actifs résidents identifiés (136.366), car c'est un territoire à forte vocation résidentielle.

Cependant, on peut noter que 60,6 % (40.781 / 67.426) des emplois sur place sont occupés par des actifs du secteur, ce qui est le niveau le plus élevé pour ce critère pour tous les territoires internes au Val d'Oise. »<sup>2</sup>

**La vallée de Montmorency étant un bassin d'habitat, les besoins en déplacement de ses habitants vont se faire sentir de façon prioritaire vers les pôles d'activité avec lesquels ils sont susceptibles de travailler.**

### **La plateforme de Roissy CDG n'est pas un pôle d'activités naturel pour les actifs de la vallée de Montmorency**

#### **Les actifs de la vallée de Montmorency travaillent très peu sur la plateforme Roissy CDG**

Si on considère les flux intra département, c'est vers le territoire des Rives de Seine que la migration des actifs de la vallée de Montmorency est la plus importante suivi de celui de Cergy Pontoise<sup>3</sup> :

---

<sup>1</sup> (« Ensemble » magazine de la CAVAM nov. 2010)

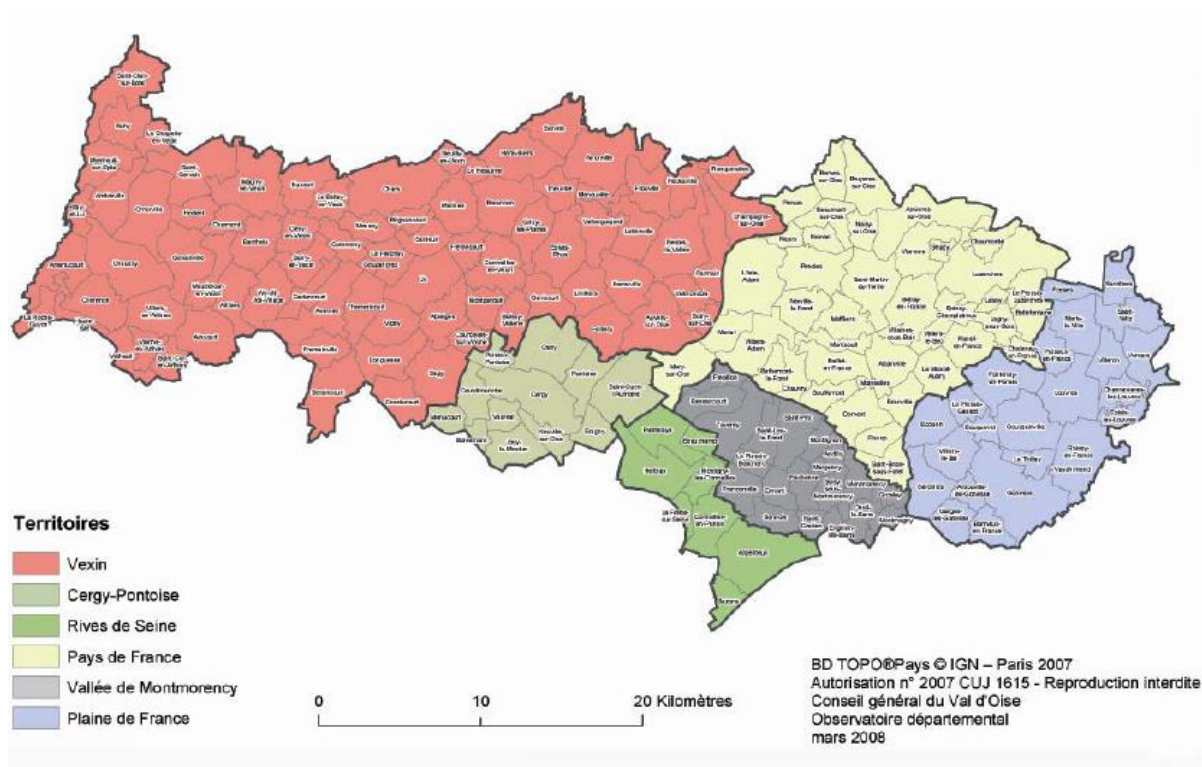
<sup>2</sup> Bilan économique et social du Val d'Oise 2009-2010 (édition 2011) (« Les migrations alternantes du travail »)

<sup>3</sup> Bilan économique et social du Val d'Oise 2009-2010 (édition 2011) (« Les migrations alternantes du travail »)

## Sorties et Entrées du territoire dans la Vallée de Montmorency par migration de travail

	Sorties	Entrées	Soldes
Vexin	717	1.508	791
Cergy-Pontoise	6.079	2.581	- 3.497
Rives de Seine	8.111	4.790	- 3.321
Pays de France	2.546	4.442	1.897
Vallée de Montmorency	40.781	40.781	0
Plaine de France	5.149	1.753	- 3.396
<b>Total Val-d'Oise</b>	<b>63.382</b>	<b>55.856</b>	<b>- 7.526</b>
Hors Val-d'Oise	72.984	11.390	- 61.594
<b>Total</b>	<b>136.366</b>	<b>67.246</b>	<b>- 69.120</b>

Source : INSEE



En dehors du département, ces derniers travaillent majoritairement à Paris, dans les Hauts de Seine et en Seine St Denis <sup>4</sup>:

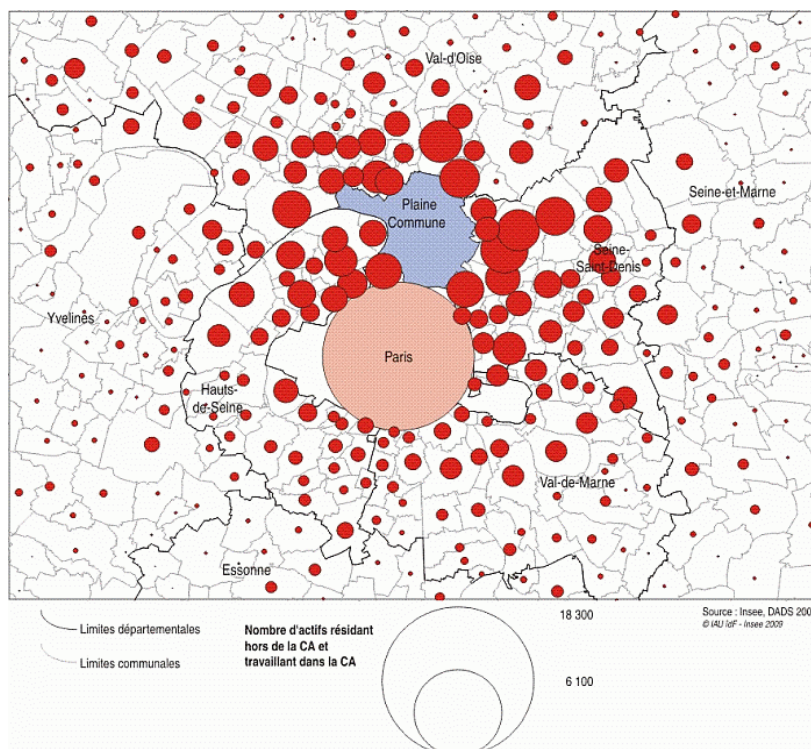
<sup>4</sup> Bilan économique et social du Val d'Oise 2009-2010 (édition 2011) (« Les migrations alternantes du travail »)

## Répartition des Entrées et des Sorties d'actifs par département

	Sorties	Entrées	Soldes
Paris	29.665	1.628	- 28.037
Seine-et-Marne	697	321	- 376
Yvelines	3.673	1.352	- 2.322
Essonne	414	128	- 286
Hauts-de-Seine	21.380	1.486	- 19.893
Seine-Saint-Denis	13.287	3.028	- 10.259
Val-de-Marne	2.308	460	- 1.848
<b>Val-d'Oise</b>	<b>63.382</b>	<b>55.856</b>	<b>- 7.526</b>
Total Ile-de-France	134.808	64.260	- 70.548
Oise	531	1.584	1.053
Reste de la France	1.027	1.403	376
Total Hors Île-de-France	1.558	2.987	1.429
<b>Total</b>	<b>136.366</b>	<b>67.247</b>	<b>- 69.120</b>

Source : INSEE

Il est à noter que les actifs travaillant en Seine St Denis le font majoritairement sur le territoire de Plaine Commune :



**Au total, moins de 4% des actifs résidant dans la Vallée de Montmorency travaillent dans l'est du département.**

Si l'on s'en tient spécifiquement aux actifs de la CAVAM <sup>5</sup>, là encore une large majorité d'entre eux travaillent en dehors du département :

25 % sur Paris

17 % sur le territoire de la CAVAM

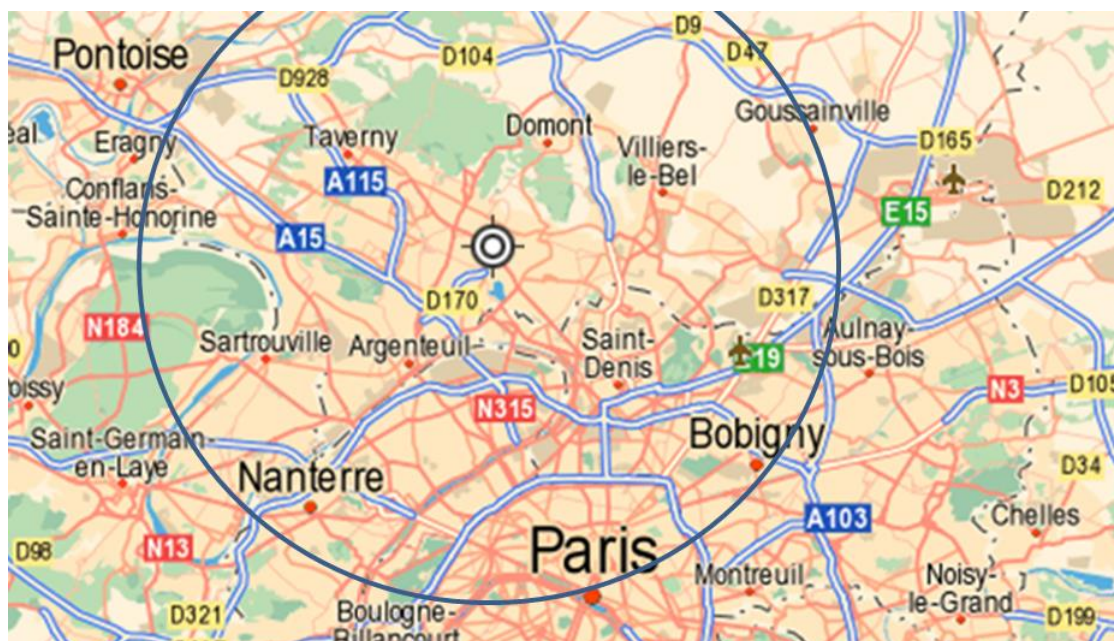
14 % sur les Hauts-de-Seine

13,5 % sur la Seine – Saint-Denis

**Moins de 1000 actifs sur 54 188 (soit moins de 2% des actifs) résidant sur le territoire de la CAVAM travaillent sur le secteur de l'aéroport Roissy-Charles de Gaulle.<sup>6</sup>**

### Une désaffectation naturelle

Le pôle d'activités de Roissy CDG est, en premier lieu, plus éloigné géographiquement que les autres pôles d'activités sur lesquels se rendent les actifs de la vallée de Montmorency et de la CAVAM:



Ces pôles sont, de plus, d'un accès plutôt aisé.

De plus rappelons le caractère ultra –spécialisé de la plateforme de Roissy CDG. Ainsi elle n'est positionnée que sur 10 familles professionnelles sur 224 et une centaine de métiers sur environ 12 000 existant en France. Ce n'est donc pas un "pôle d'emploi" au sens où il offrirait une large gamme de compétences et de qualifications aux populations mais un simple pôle d'activités.

<sup>5</sup> Montmagny, Deuil la Barre, Montmorency, Groslay, Soisy sous Montmorency, Andilly, Margency, St Gratien

<sup>6</sup> Cahier d'acteur CAVAM - débat public Grand Paris – Nov 2010

Cette inadéquation entre actifs et emplois est renforcée en vallée de Montmorency par deux facteurs :

- Les compétences de la main d'œuvre de la Vallée de Montmorency sont représentées dans une proportion importante (44 % sur le territoire de la CAVAM contre 27% en moyenne dans le Val d'Oise) dans le secteur d'activité« Administration publique, enseignement, santé, action sociale », secteur tout à fait étranger aux filières positionnées sur le pôle d'activité de Roissy.
- Alors que seuls 11 % des salariés de la plateforme de Roissy CDG sont des cadres<sup>7</sup>, le taux des actifs cadres habitant la CAVAM est de 25%<sup>8</sup>.

**Les liaisons structurantes vers les pôles d'activités effectifs des habitants de la Vallée de Montmorency existent. Elles doivent être améliorées.**

La vallée de Montmorency bénéficie déjà d'une très bonne desserte vers les pôles d'activités sur lesquels travaillent majoritairement ses actifs :

**Vers Paris :**

- 2 embranchements de la ligne H du Transilien vers Paris Gare du Nord (12 à 25' de trajet) **Pontoise et Montsoult**
- Ligne J de Ermont- Eaubonne vers Paris Gare St Lazare **via Argenteuil** (28' de trajet)
- Ligne C d'Ermont Eaubonne à Paris Ouest
- ...

**Vers les Hauts de Seine :**

- Ligne J de Ermont- Eaubonne vers Paris Gare St Lazare passant par Colombes, Bois Colombes, Asnières, Clichy
- Ligne H + réseau RER et dans le cadre du projet du Grand Paris l'interconnexion de la ligne H en gare de St Denis Pleyel avec la ligne rouge du métro automatique vers La Défense
- Ligne C d'Ermont Eaubonne à Paris Ouest
- Autoroute A15 + A86
- D928 + quais de Seine
- ...

**Vers la Seine St Denis – Plaine de France :**

- 2 embranchements de la ligne H du Transilien vers Paris Gare du Nord + RER D et dans le cadre du projet du Grand Paris l'interconnexion de la ligne H en gare de St Denis Pleyel avec la ligne rouge du métro automatique vers Aulnay

---

<sup>7</sup>« L'emploi à l'aéroport Roissy CDG –Recensement 2009 » Observatoire des métiers, de l'emploi et de la formation de Roissy CDG

<sup>8</sup> INSEE - Recensement 2007

- A l'horizon 2014, la tangentielle nord permettant un accès vers Le Bourget via la gare d'Epina y Villetaneuse
- Ligne C d'Ermont Eaubonne à Paris Ouest en passant par St Ouen
- Autoroute A15 + A86
- D928
- ...

#### **Vers Rives de Seine :**

- Ligne J de Ermont- Eaubonne vers Argenteuil (6' de trajet)
- Futur tronçon Epina y sur Seine –Sartrouville de la tangentielle nord
- Ligne de bus Veolia 15A
- Lignes de bus RATP
- N311
- ...

#### **Vers Cergy Pontoise :**

- Ligne H du Transilien
- A15
- ...

**Cependant le réseau de transport en commun et notamment le réseau Transilien (ligne H, ligne J, RER) souffrent d'un certain nombre de dysfonctionnements et de retards liés à sa vétusté faute d'investissements suffisants au cours des dernières décennies et c'est à sa rénovation que des crédits devraient être alloués en priorité.**

## **Conclusion**

La vallée de Montmorency étant à vocation résidentielle, la question de l'accessibilité de sa population active aux pôles d'activités où elle travaille est pertinente. **De par son éloignement géographique et la relative inadéquation des emplois qu'elle offre avec leur niveau de qualifications, les actifs de la vallée de Montmorency travaillent très majoritairement sur d'autres pôles d'activités que la plateforme de Roissy: Paris, les Hauts de Seine, la Seine St Denis et le territoire de Plaine commune ainsi que les territoires des Rives de Seine et de Cergy Pontoise. Ils bénéficient pour se rendre sur ces pôles d'activités d'une multiplicité d'infrastructures de transport qui devrait encore s'accroître dans les années à venir.** Cependant les réseaux de transport en commun existant et notamment le Transilien et le RER sont aujourd'hui en partie déficients et devraient faire l'objet d'investissement de remise à niveau de façon urgente.

## Ce n'est pas d'une autoroute urbaine dont le sud de la Plaine de France a besoin

### Un territoire tourné vers la plateforme de Roissy CDG mais également vers la Seine Saint Denis

L'emploi de la plateforme de Roissy CDG est très concentré dans un petit nombre de filières très liées à l'activité aéroportuaire : transport aérien : ca. 49%, services aéroportuaires : ca. 16%, commerces-hôtellerie-restauration : ca. 10%, sûreté et sécurité : ca. 5,5%, fret-messagerie-transports terrestres : ca. 11,5%.<sup>9</sup>

De façon générale l'Est du Val d'Oise est logiquement fortement marqué par la filière Transport (cf. Roissy)<sup>10</sup> et cette caractéristique n'est sans doute pas prête d'évoluer.

La part d'actifs résidents pouvant rester travailler sur place et notamment sur la plateforme n'est pas négligeable (43,2 % des actifs de Val de France, c'est-à-dire 42.420 sur 98.210)<sup>11</sup> mais elle demeure insuffisante pour des populations durement marquées par le chômage. Comme nous l'avons indiqué ceci est en particulier du à l'extrême spécialisation du pôle d'activité de Roissy CDG.

Une proportion significative des actifs travaillent également à Paris (22,3%) et en Seine Saint Denis (14,2%) et notamment sur le territoire de Plaine Commune.

**Dans ce contexte, c'est l'accès à la Plateforme de Roissy et à la Seine Saint Denis qui est important pour les acteurs économiques locaux et pour actifs résidents du sud de la Plaine de France et non l'accès vers l'ouest et la vallée de Montmorency.**

## Ce n'est pas de l'Avenue du Parisis dont les actifs résidents du sud de la Plaine de France ont besoin pour accéder à leur lieu de travail

### Un accès à la plateforme de Roissy CDG aisé en voiture mais moins en transports en commun

Quoiqu'on en dise, l'accès en automobile à la plateforme de Roissy CDG depuis Sarcelles, Arnouville, Garges, Bonneuil ou Gonesse est aisé et rapide et ce particulièrement en dehors des heures de pointe : respectivement 25' et 17' de Sarcelles et Gonesse à Roissy-pôle<sup>12</sup>(ce temps devrait d'ailleurs

<sup>9</sup> In « Les métiers de Paris-Charles de Gaulle », enquête 2009 de l'Observatoire des métiers, de l'emploi et de la formation.

<sup>10</sup> In « Projet de territoire Gonesse / Val d'Europe - », titre I - la contribution du territoire au développement de la région capitale, 7. Un potentiel de développement économique à optimiser, p. 26.

<sup>11</sup> Bilan économique et social du Val d'Oise 2009-2010 (édition 2011) (« Les migrations alternantes du travail »)

<sup>12</sup> Temps de parcours Via-Michelin

encore se réduire suite à la mise en service de la portion de la D170 entre Gonesse et Bonneuil). Or la très grande majorité (77%<sup>13</sup>) des emplois de la plateforme sont en horaires décalés.

En revanche, accéder à la plateforme en transport en commun est plus compliqué surtout durant les plages horaires nocturnes.

### **Un accès aux pôles d'emplois de Paris et de la Seine Saint Denis qui ne pose pas de problèmes**

L'accès aux pôles d'emplois de Paris et de la Seine Saint Denis (notamment à Plaine Commune) est particulièrement aisé pour la main d'œuvre du sud de la Plaine de France :

- RER D, ligne 5 du tramway et nombreuses lignes de bus
- N16, N1, N17, D84,...

**L'Avenue du Parisis n'a donc aucun intérêt dans l'acheminement des actifs résidants du sud de la Plaine de France vers les pôles d'activités sur lesquels ils travaillent.**

### **L'avenue du Parisis du Parisis n'a pas vocation à structurer le territoire localement**

Autre argument avancé par ses promoteurs locaux : « l'avenue du Parisis joue le rôle d'épine dorsale et de véritable lien entre les communes et leur environnement, à l'est vers Villepinte/Roissy et à l'ouest vers Bezons/La Défense. Ce nouvel axe structure le territoire, en lui apportant une nouvelle cohérence, une nouvelle réalité : une identité. »<sup>14</sup>

Ainsi donc l'intercommunalité Val de France est appelée à trouver son « identité » autour d'une 2X2 voies routière : triste ambition... Examinons de plus près le futur parcours de l'avenue du Parisis entre la RD84 et la gare de Garges- Sarcelles (en rouge sur la carte) : elle emprunte le vallon du Petit Rosne entre les agglomérations de Garges/Sarcelles, d'une part, et Arnouville, d'autre part. De façon plus précise, elle longera pour l'essentiel la zone industrielle de la Muette d'un coté et le Petit Rosne de l'autre. Elle restera donc éloignée et isolée du cœur des agglomérations qu'elle est censée desservir et ne peut en aucun cas jouer le rôle de lien qu'on lui prête.

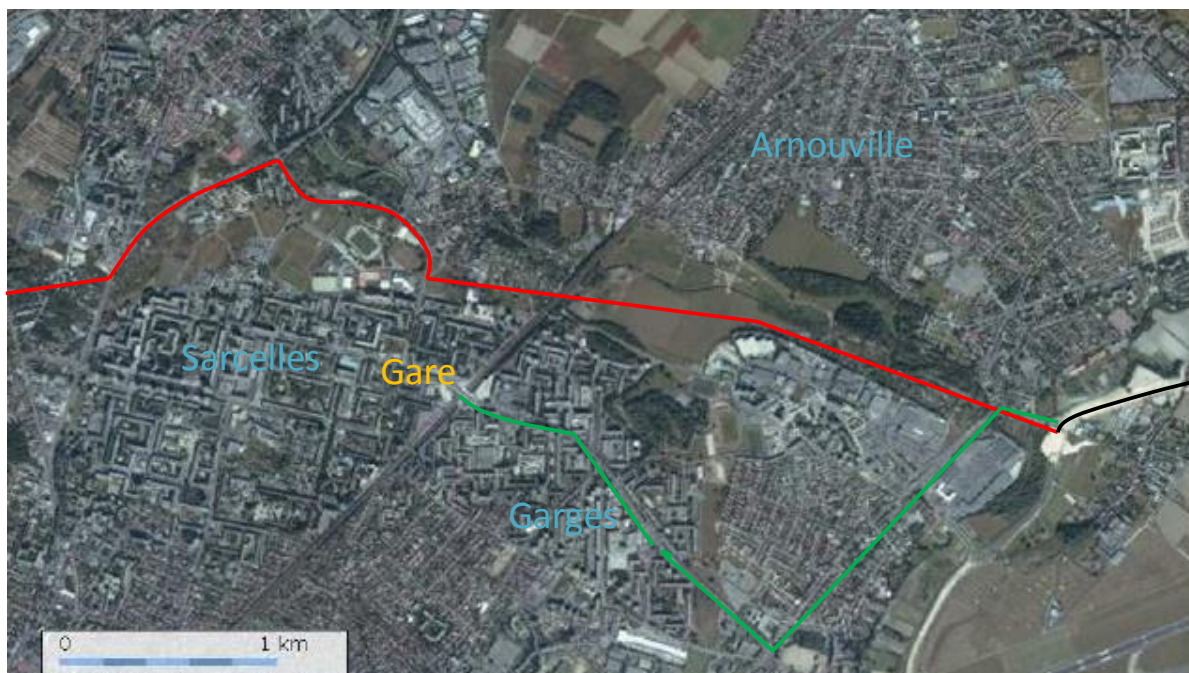
Enfin, dans l'hypothèse de la réalisation de la salle polyvalente de 20 000 places du Dôme qui serait située près de la gare de Garges-Sarcelles, la D184 et la D125 (en vert sur la carte) 2X2 voies y permettent un accès facile depuis la D170 (en noir sur la carte). Un BHNS ralliant la gare de Garges Sarcelles à la plateforme de Roissy CDG pourrait également emprunter ce tracé.

---

<sup>13</sup> In « Les métiers de Paris-Charles de Gaulle », enquête 2009 de l'Observatoire des métiers, de l'emploi et de la formation.

<sup>14</sup> Gonesse/Val de France – Elaboration d'un plan stratégique de développement territorial et d'aménagement du territoire





## Conclusion

**Le pôle d'activité prépondérant pour le secteur du sud de la Plaine de France est la plateforme de Roissy CDG, son accessibilité pour les actifs résidants est donc importante, de même que celles des autres pôles d'emplois sur lesquels ils travaillent à savoir ceux de Paris et de la Seine Saint Denis. Cette accessibilité à Roissy CDG est très bonne par la route en particulier pour les actifs de la plateforme qui travaillent majoritairement en horaires décalés et évitent de ce fait les éventuels encombrements. Elle est, par contre, plus problématique pour ceux s'y rendant en transports en commun en horaires nocturnes. L'accessibilité à Paris et la Seine Saint Denis est excellente du fait des nombreuses infrastructures de transport existantes.**

De plus, l'avenue du Parisis éloignée et isolée du cœur des agglomérations qu'elle est censé desservir ne peut en aucun cas servir de colonne vertébrale à ce territoire.

**En outre cette avenue coupera les villes en deux, dégradant ainsi le cadre de vie des habitants de cette vallée.**

Le renforcement du réseau de bus entre les différentes communes le constituant reste à cet égard beaucoup plus pertinent.